

Định hình phát triển thành phố trong tương lai

Mới đây, UBND TP Cần Thơ đã tổ chức công bố các quy hoạch vừa qua được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, định hướng phát triển không gian đô thị, kinh tế-xã hội thành phố trong thời gian tới...

Thành phố công bố Quyết định số 1515/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung TP Cần Thơ đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050; Quyết định số 1533/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội TP Cần Thơ đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030. Đồng thời, công bố Nghị quyết số 57/NQ-CP của Chính phủ về Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) TP Cần Thơ.



Quy hoạch TP Cần Thơ với mục tiêu phát triển trở thành thành phố cấp quốc gia, văn minh, hiện đại, đô thị trung tâm động lực vùng ĐBSCL.

Ảnh: THU HÀ

Theo Quyết định số 1515/QĐ-TTg, phạm vi điều chỉnh quy hoạch toàn bộ địa giới hành chính TP Cần Thơ. Mục tiêu phát triển TP Cần Thơ trở thành thành phố cấp quốc gia, văn minh, hiện đại, đô thị trung tâm động lực của vùng ĐBSCL và là đô thị cửa ngõ vùng hạ lưu sông Mekong; góp phần thúc đẩy kinh tế-xã hội vùng ĐBSCL và có tầm ảnh hưởng trong vùng Đông Nam Á. Đồng thời, phát triển không gian thành phố theo hướng phát triển toàn diện, cân bằng và bền vững, đảm bảo an ninh quốc phòng; phát triển hài hòa với cảnh quan tự nhiên, phát huy bản sắc đô thị sông nước, đô thị

sinh thái đặc trưng vùng ĐBSCL. Mô hình phát triển không gian đô thị theo chuỗi các khu đô thị tập trung, đa trung tâm trong vùng đô thị nội thành và các đô thị vệ tinh trung tâm huyện; phát triển đô thị xanh và mặt nước, có không gian đô thị nén, đan xen với mặt nước và các dải cảnh quan cây xanh. Phân vùng phát triển đô thị - công nghiệp khu vực nội thành có diện tích 26.250 ha, bao gồm khu đô thị trung tâm (khu đô thị truyền thống Ninh Kiều-Bình Thủy, khu đô thị-công nghiệp Trà Nóc, khu đô thị-công nghiệp Cái Răng và khu đô thị sinh thái Phong Điền); khu đô thị mới Ô Môn và khu đô thị - công nghiệp Thốt Nốt.

Quyết định số 1533/QĐ-TTg phê duyệt Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội TP Cần Thơ đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030 với những nội dung chủ yếu như: chuyển dịch cơ cấu kinh tế thành phố theo hướng công nghiệp – dịch vụ - nông nghiệp công nghệ cao trong giai đoạn đến năm 2020 và theo hướng dịch vụ - công nghiệp – nông nghiệp công nghệ cao giai đoạn sau năm 2020. Hướng vào những điều kiện tạo thế và lực cho phát triển (kết cấu hạ tầng then chốt, lĩnh vực và sản phẩm chủ lực, công nghệ và nhân lực); cơ cấu kinh tế tăng trưởng nhanh, ổn định, bền vững, công bằng, tiến bộ xã hội. Đầu tư phát triển kinh tế theo chiều rộng và chiều sâu, chủ yếu là chiều sâu; đầu tư có trọng điểm vào một số lĩnh vực mà thành phố có lợi thế cạnh tranh như: dịch vụ, du lịch, công nghiệp với hàm lượng công nghệ cao, các sản phẩm nông nghiệp, thủy sản chất

lượng cao... Huy động sức mạnh tổng hợp của thành phố, hỗ trợ của Trung ương, các nguồn lực từ bên ngoài để đẩy nhanh phát triển kinh tế-xã hội của thành phố; trong đó nội lực là nhân tố quyết định, nguồn lực bên ngoài là quan trọng...

Đồng thời, Chính phủ xét duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của TP Cần Thơ với các chỉ tiêu: tổng diện tích tự nhiên 140.895 ha, đất nông nghiệp 107.848 ha, đất phi nông nghiệp 33.047 ha (đất đô thị 58.790 ha, đất khu du lịch 2.666 ha...)... Hiện trạng năm 2010, TP Cần Thơ có tổng diện tích tự nhiên 140.895 ha, đất nông nghiệp 115.320 ha, đất phi nông nghiệp 25.378 ha (đất đô thị 47.078 ha, đất khu du lịch 235 ha...)...

Phó Chủ tịch UBND TP Cần Thơ Võ Thị Hồng Ánh, cho rằng: 3 quy hoạch quan trọng có tính quyết định đến sự phát triển của thành phố trong tương lai đã được Chính phủ phê duyệt thông qua. Các sở, ngành thành phố và quận, huyện nhanh chóng triển khai cho cán bộ đơn vị phụ trách và triển khai nhiệm vụ trong thời gian tới phải bám sát các quy hoạch, đáp ứng nhu cầu phát triển của thành phố. Tiến hành rà soát các quy hoạch trong thời gian qua để xem xét điều chỉnh hợp lý, cần lưu ý đảm bảo đồng bộ giữa dự án phát triển kinh tế-xã hội với dự án phát triển đô thị, phát triển ổn định các khu dân cư, sử dụng đất hiệu quả...

Bí thư Thành ủy Cần Thơ Trần Thanh Mẫn, chỉ đạo: Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung TP Cần Thơ đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được nghiên cứu trong nhiều năm, thuê tư vấn Bỉ lập quy hoạch và tư vấn Pháp phản biện. Đây là đồ án quy hoạch có giá trị lớn, tương lai phát triển thành phố theo hướng văn minh - hiện đại, sông nước miệt vườn Cửu Long, có tầm nhìn xa, ứng phó với biến đổi khí hậu, phát triển bền vững và đảm bảo cuộc sống của người dân. UBND thành phố tổ chức nhiều hội nghị chuyên đề bàn giải pháp triển khai quy hoạch này, triển khai quy hoạch ra dân và quản lý tốt quy hoạch; căn cứ vào quy hoạch để mời gọi xúc tiến đầu tư trong và ngoài nước. Các quận, huyện xem lại quy hoạch, xây dựng tại địa phương phải phù hợp với quy hoạch chung thành phố. Về quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế-xã hội TP Cần Thơ Thủ tướng đã phê duyệt, tới đây đầu tư phát triển kinh tế-xã hội trên địa bàn thành phố phải dựa vào quyết định này, Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu cho UBND thành phố nghiêm túc kiểm điểm, đánh giá giai đoạn phát triển kinh tế - xã hội 2000-2010 và 2010-2020 để triển khai các quy hoạch này mang lại hiệu quả cao nhất...

ANH KHOA